

**Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy
Roboty budowlane**

Projekt "Zielony Świdnik" w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych MOF - teren przy ul. Okulickiego

SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miejska Świdnik**1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 431019359**1.5.) Adres zamawiającego:****1.5.1.) Ulica:** Stanisława Wyspiańskiego 27**1.5.2.) Miejscowość:** Świdnik**1.5.3.) Kod pocztowy:** 21-040**1.5.4.) Województwo:** lubelskie**1.5.5.) Kraj:** Polska**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL814 - Lubelski**1.5.8.) Adres poczty elektronicznej:** zampub@e-swidnik.pl**1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <http://umswidnik.bip.lubelskie.pl>**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE****2.1.) Nazwa zamówienia:**

Projekt "Zielony Świdnik" w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych MOF - teren przy ul. Okulickiego

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a4842b17-0edc-404a-aeef-75237ed09eb4**2.3.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00115789**2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01**2.5.) Data ogłoszenia:** 2026-02-17**2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań:** Tak**2.7.) Numer planu postępowań w BZP:** 2026/BZP 00048709/03/P**2.8.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.6 Projekt "Zielony Świdnik" w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych MOF – teren przy ul. Okulickiego

2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie**2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie**SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA****3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe:** Nie**3.2.) Numer referencyjny:** RIZP 271.4.2026**3.3.) Rodzaj zamówienia**

Roboty budowlane

3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych polegających na robotach rozbiórkowych, montażu obiektów małej architektury (stoliki wraz z krzesłami do gier plenerowych, ławki, kosze na odpady), budowy nawierzchni ścieżek, nawierzchni pod stolikami, krzesłami i ławkami oraz założenia trawników.

Charakterystyczne parametry określające zakres przedmiotu zamówienia:

- Powierzchnia ścieżek z kostki betonowej 70,3 m²
- Powierzchnia ścieżek z płyt betonowych 18,2 m²
- Powierzchnia nawierzchni placu i zatoczek pod ławkami z płyt betonowych szarych 29 m²
- Powierzchnia nawierzchni placu z płyt betonowych grafitowych 6,3 m²
- Powierzchnia trawników 400 m²
- Długość obrzeży betonowych 84,7 mb

Integralną częścią niniejszego przedmiotu zamówienia jest dokumentacja projektowa wyszczególniona poniżej:

1. Projekt zagospodarowania terenu
2. Projekt wykonawczy branża zieleni
3. Projekt wykonawczy branża architektura
4. Errata do projektu wykonawczego

Obowiązki Wykonawcy są szczegółowo określone w opisie przedmiotu zamówienia, wzorze umowy oraz w dokumentacji projektowej.

3.10.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.11.) Dodatkowy kod CPV:

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45112711-2 - Roboty w zakresie kształtowania parków

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA
4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy

4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

- 1) Zamawiający jest organem założycielskim gminnej spółki P.K. PEGIMEK Sp. z o.o., posiada w niej 100% udziałów. Gmina Miejska Świdnik jako jedyny Wspólnik powołuje członków Rady Nadzorczej, którzy sprawują bezpośredni nadzór nad działalnością Zarządu oraz powołują i odwołują członków Zarządu, co potwierdza spełnianie warunku sprawowania nad spółką kontroli, polegającej na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej osoby prawnej;
 - 2) 92,20% działalności spółki " P.K. PEGIMEK Sp. z o.o." dotyczy wykonania zadań powierzonych przez Zamawiającego;
 - 3) w spółce P.K. PEGIMEK Sp. z o.o. nie ma udziału kapitału prywatnego.
- Łączne spełnienie ww. przesłanek pozwala na udzielenie temu Wykonawcy zamówienia w trybie z wolnej ręki na podstawie powołanego w podstawie prawnej przepisu.

SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY
5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:

5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu Zamawiający zamierza udzielić zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):
Przedsiębiorstwo Komunalne PEGIMEK Sp. z o.o.

5.1.2.) Ulica: Al. Lotników Polskich 5

5.1.3.) Miejscowość: Świdnik

5.1.4.) Kod pocztowy: 21-040

5.1.5.) Województwo: lubelskie

5.1.6.) Kraj: Polska

SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE

Niniejsze ogłoszenie zamieszczono na podstawie artykułu 216 ust. 1 PZP